



COMUNE DI NOVAZZANO

Via Giuseppe Motta 2, 6883 Novazzano

UFFICIO TECNICO COMUNALE

M – 07.03/00

Decorrenza: 18.11.19

Tel: 091 683 84 50

E-mail: utc@novazzano.ch

NOTIFICA DI FINE LAVORI



Novazzano
Con Te Migliora

MODULO DA INOLTARE ALL'UFFICIO TECNICO PRIMA O DURANTE IL SOPRALLUOGO DI VERIFICA FINALE LAVORI-ABITABILITÀ-AGIBILITÀ (art. 49 cpv. 2 LE)

1. DATI GENERALI

- 1.1. ISTANTE :
- 1.2. GENERE DELL'OPERA :
- 1.3. MAPPALE :
- 1.4. DATA LICENZA EDILIZIA :
- 1.5. AVVISO CANTONALE NO. :
- 1.6. DATA DI INIZIO LAVORI :
- 1.7. DATA DI FINE LAVORI :

2. DOCUMENTI DA CONSEGNARE PRIMA DEL SOPRALLUOGO (SE DEL CASO)

- Copia completa dei piani esecutivi, conformi all'esecuzione
- Copia del piano di rilievo delle canalizzazioni (acque chiare e meteoriche) e delle condotte idriche (acqua potabile)
- Il certificato di collaudo antincendio ai sensi dell'art. 41 d) LE, allestito e sottoscritto da un tecnico riconosciuto ai sensi dell'art. 44 h) RLE, che confermi che l'edificio e/o gli impianti sono stati realizzati secondo le prescrizioni antincendio vigenti
- Il rapporto di sicurezza per l'impianto elettrico rasi
- Ev. collaudo ascensore-montacarichi (art. 36 RLE)
- Ev. altri attestati o certificazioni

3. RACCOMANDAZIONI

Si rammenta al proprietario, all'istante o alla direzione lavori che prima di inoltrare la presente richiesta dovranno essere portati a termine i seguenti lavori:

- Tutti i nuovi parapetti, le ringhiere ed i corrimani, come pure le nuove rampe di scale, devono essere realizzati nel rispetto delle norme SIA 358; devono altresì ottemperare alle medesime norme, grazie ad opportuni provvedimenti, anche i parapetti, le ringhiere, i corrimani e le rampe di scale esistenti all'interno o all'esterno dell'intervento edilizio;
- Esecuzione dell'arredo fisso servizi e cucina i quali dovranno essere finiti ed allacciati;
- Spazi comuni ultimati e pronti per l'uso (scale, lavanderie, cantine, rifugio attrezzato, garage, accessi veicolari e pedonali);
- Sistemazione esterna terminata.

4. EV OSSERVAZIONI

.....
.....
.....
.....

CON LA PRESENTE NOTIFICA DI FINE LAVORI SI DICHIARA CHE GLI EDIFICI, GLI IMPIANTI E OGNI ALTRA OPERA IN OGGETTO:

SONO PROGETTATI E ESEGUITI SECONDO LE REGOLE DELL'ARTE
(ART. 30, PAR. 1 DEL RLE)

CORRISPONDONO AL PROGETTO APPROVATO DAL PROFILO DELLE ESIGENZE ENERGETICHE
(ART. 35, PAR. 1 DEL RUEN)

OTTEMPERANO LE NORMATIVE CIRCA LA POSA CORRETTA DEI VETRI
(SIA 261, 331, 358 – SIGAB 002)

LUOGO E DATA

L'ISTANTE/IL PROPRIETARIO

FIRME

.....

.....

EV. IL PROGETTISTA/DIREZIONE LAVORI

FIRME

.....

.....

L'ISTANTE O LA DIREZIONE LAVORI DOVRÀ PRENDERE CONTATTO CON L'UFFICIO TECNICO COMUNALE PER CONCORDARE LA DATA PER IL SOPRALLUOGO DI ABITABILITÀ

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE CONFERMA DI AVER RICEVUTO DALL'ISTANTE/DAL PROPRIETARIO TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DI FINE LAVORI NECESSARIA. LA PRATICA È DA RITENERSI CHIUSA.

TIMBRO E FIRMA

: