Contratto

## Dati generali:

Il tetto è considerato in buono stato e non necessita di lavori di ripristino. Non si è riscontrata presenza di amianto.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| INFORMAZIONI | DA COMPLETARE | |
| Nr. dell’offerta: |  | |
| Nome ditta installatrice |  | |
| Nome, Cognome committente: |  | |
| Indirizzo di realizzazione impianto: |  | |
| Mappale luogo di installazione: |  | |
| Inclinazione dell’impianto: |  | |
| Orientamento dell’impianto: |  | |
| Superficie dell’impianto: |  | m2 |
| Altro: |  | |

Firme

Ditta installatrice Committente

## Dati tecnici specifici:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. | INFORMAZIONI | DA COMPLETARE | |
| 1 | Tipologia di impianto: | □ annesso, sopra la copertura piana  □ annesso, sopra la copertura a falda | |
| 2 | Fabbricante moduli: |  | |
| 3 | Modello moduli: |  | |
| 4 | Potenza di un modulo: |  | Wp |
| 5 | Numero di moduli: |  | |
| 6 | Potenza impianto (punto 4 x punto 5 ÷ 1000) |  | kWp |
| 7 | Produzione energetica stimata con orizzonte e dati meteo del posto |  | kWh/anno |
| 8 | Fabbricante inverter: |  | |
| 9 | Modello inverter: |  | |
| 10 | Numero di inverter: |  | |
| 11 | Estensione garanzia inverter dal fornitore: | 10 anni | |
| 12 | Posizione inverter: |  | |
| 13 | Posizione quadri CC e CA: |  | |
| 14 | Configurazione impianto: | Autoconsumo | |

Firme

Ditta installatrice Committente

## Offerta:

|  |  |
| --- | --- |
| X [CHF] + Y [kWp] x Z [CHF/kWp], IVA incl.  (Inserire la formula con i valori) | … [CHF] + ... [kWp] x … [CHF/kWp], IVA incl. |

X [CHF]: costi di base che non dipendono dalla potenza dell'impianto.  
Y [kWp]: potenza dell'impianto (cfr. dati tecnici specifici del presente contratto, punto 6).  
Z [CHF/kWp]: costi proporzionali alla potenza dell'impianto.

## Totale:

|  |  |
| --- | --- |
| Totale in CHF, IVA incl. |  |

## Indicazione sussidi:

|  |  |
| --- | --- |
| Incentivo federale in CHF: |  |

Calcolo (messa in servizio prima del 31.03.2017): 1400 + 500 x Y [kWp]

|  |  |
| --- | --- |
| Incentivo cantonale in CHF: |  |

Calcolo: incentivo federale ÷ 3

Firme

Ditta installatrice Committente

## Contenuto dell'offerta:

L'offerta comprende i seguenti punti:

1. Sopralluogo, verifica qualitativa della presenza di amianto e comunicazione al proprietario dell’immobile.
2. A dipendenza del caso, allestimento della licenza edilizia o dell’annuncio al Municipio secondo gli Art. 32a OPT e Art.3a RLE (la compilazione del formulario e la firma da parte di una persona autorizzata devono essere organizzate dalla ditta installatrice e incluse nell'offerta). Le tasse amministrative sono a carico della ditta installatrice e sono da includere nell'offerta.
3. Notifiche azienda elettrica.
4. Notifiche preliminari e notifiche di messa in servizio per gli incentivi federali (www.swissgrid.ch) e cantonali (www.ti.ch/fer).
5. Trasporto di tutto il materiale in loco.
6. Messa in sicurezza del cantiere: delimitazioni aree di lavoro, limitazioni accesso, posa e montaggio ponteggi o parapetti (e rispettiva rimozione alla fine lavori).
7. Innalzamento del materiale sul tetto.
8. Moduli fotovoltaici
9. Inverter
10. Struttura di montaggio.
11. Zavorramento per struttura di montaggio per tetto piano se necessario.
12. Progettazione, fornitura e montaggio di misure anticaduta per la manutenzione.
13. Sistemi di protezione dalle sovratensioni (lato DC e AC).
14. Cablaggio DC: incluso eventuale quadretto DC, canaline, tubi di protezione, componenti per il passaggio dei cavi, protezioni di linea, interruttori.
15. Cablaggio AC: incluso eventuale quadretto AC, canaline e componenti per il passaggio dei cavi, protezioni di linea (disgiuntori, interruttori, ecc.).
16. Posa, montaggio, collegamento, installazione, messa in funzione e test di funzionamento di tutte le parti incluse nel capitolato.
17. Allacciamento completo dell'impianto alla rete elettrica.
18. Collaudo RASI.
19. Attestato antincendio in caso di licenza edilizia (il controllo sarà organizzato dalla ditta installatrice e il costo dell'intervento è da includere nell'offerta).
20. Fornitura degli schemi elettrici, delle garanzie dei moduli e degli inverter, delle schede tecniche, ecc.).
21. Pulizia cantiere.
22. Garanzia sulla manodopera della durata di 5 anni in caso di intervento di riparazione in garanzia (difetti di fabbricazione degli elementi dell’impianto).

Firme

Ditta installatrice Committente

## Condizioni:

La ditta installatrice conferma che la sicurezza durante i lavori e la sicurezza durante la manutenzione sono assicurate secondo le normative SUVA vigenti.

L’impianto fotovoltaico deve inoltre essere progettato e realizzato rispettando le norme vigenti, in particolare le norme SIA, le norme NIBT, la norma IEC 62446, le prescrizioni antincendio e la SEV 4022-sistema di protezione contro i fulmini.

Il subappalto è vietato.

Sono esclusi dall’offerta i seguenti punti:

* Tasse amministrative in caso di licenza edilizia (a carico del proprietario dell’immobile)
* Noleggio annuale del contatore
* Manutenzione dell'impianto
* Assicurazione dell'impianto

## Termine dei lavori e messa in servizio entro il:

XX.XX.2017

Per tutte le delibere firmate entro il 31 gennaio 2017, la ditta installatrice s’impegna a mettere in esercizio l’impianto fotovoltaico entro il 31 marzo 2017 in modo che l’impianto possa beneficiare degli attuali sussidi.

## Durata dei lavori:

## Modalità di pagamento:

Firme

Luogo, XX.XX.2017 Luogo, XX.XX.2017

Ditta installatrice Committente